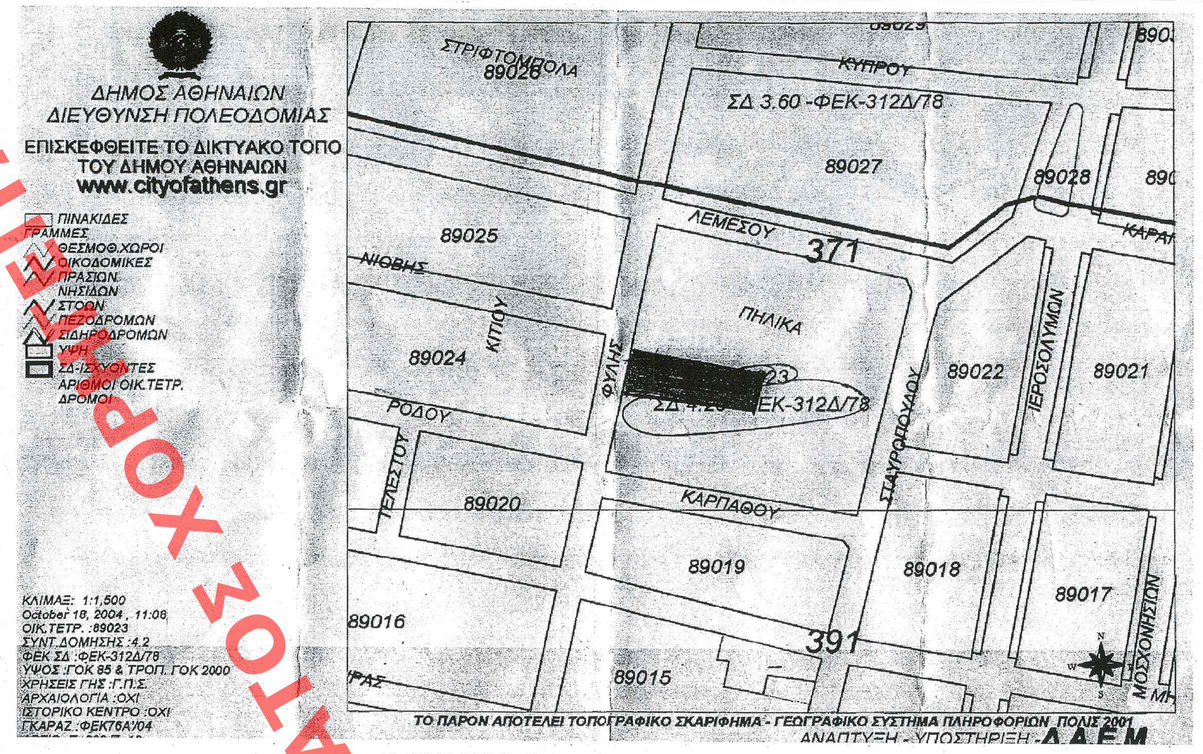

ΤΟ ΠΑΡΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΜΒ: (ΑΒΓ) + (ΑΓΔ) = [(47.30 x 15.25) x 2] + [(49.60 x 13.156) x 2]=
686.92 μ2

Σ.Δ.: 4,2
ΚΑΛΥΨΗ: 70%
ΥΨΟΣ: ΓΟΚ 85 & ΤΡΟΠ. ΓΟΚ 2000
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ: Γ.Π.Σ.
Σύστημα Δόμησης : Πρώην Συνεχές
ΓΚΑΡΑΖ: ΦΕΚ 76Α'/04
ΑΡΤΙΟ: Ε=200 Π=10
προ 9-6-73 Ε=112.50 Π=6
ΕΓΚΡΙΣΗ ΔΕΦΑ
ΓΙΑ ΕΚΣΚΑΦΕΣ

ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ Γενικός ..... Ειδικός .....
ΕΡΜΑΡΙΟΝ Θυρίς ..... Φακ. 621
ΕΓΓΡΑΦΟΝ Αριθ. Πρωτ. 41186 / 1398 Θυρίς ..... Φακ. .....

ΕΓΚΡΙΘΗ ΕΙΔ. ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 433 ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΑΠΗ ΤΕΥΧΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΗΣ 14 Σεπτεμβρίου 2002

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Γ. 8232/07 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ "Μερικής ανάκλησης της με αριθμ. 38659/5-10-95 (Κοιν. απόφασης (ΦΕΚ 925Δ/7-11-95) με την οποία έγιν. έγκριση η μεταφορά συντελ. δόμησης ακινήτου που βρίσκεται εντός του σχετ. ρυθμίσεων ρυθμ. σχεδίου Δ. Αθηναίων (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Φ.Ε.Κ. 284 Δ' στο οποίο ισχύει κτίριο χαρακτηρισμένο ιδιοκτησία Τ. Σαντιμπάνη" Αθήνα 7 Σεπτεμβρίου 2007
Ο Υπουργός
Ι. Παπαγεωργίου
Αρ.Φ. 162Γ/07
Σχ. 1

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ .651/77 1337/83

Δηλώνω υπευθύνως ότι το υπό στοιχεία οικόπεδο ΑΒΓΔΑ που απομένει έκταση μετά την ρυμοτομία με συνολικό εμβαδό 686.92μ2,κείται εντός σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 23 του Ρυμοτομικού Σχεδίου ,είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις σημερινές ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

-Ο-
ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όμορα κτίρια δεν είναι διατηρητέα.

-Ο-
ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Από το οικόπεδο δεν διέρχεται ρέμα ούτε σε απόσταση <20μ ούτε ρεύμα υψηλής τάσης,ούτε κάβονται δέντρα

-Ο-
ΔΗΛΩΝ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Ο υπογράφων του οικοπέδου που φαίνεται στο παρόν Τοπογραφικό διάγραμμα υπό τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχουν υλοποιηθεί σ'αυτό είναι ορθά και έχουν υποδειχθεί από εμάς

-Ο-
ΔΗΛΩΝ

Εργοδοτης : ΡΟΥΧΩΤΑΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ	
Εργο : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ ΦΕΚ 925 Δ/7-11-1995	
Θεση : ΦΥΛΗΣ 234 - ΑΘΗΝΑ Ο.Τ.: 23	
Μελετητης : ΣΚΟΥΝΤΖΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Αρχιτεκτων - Μηχανικος	
Θεμα σχεδιου : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	αριθμος σχεδιου A - 1
Κλιμακα : 1 : 500	
Χρονος Μελετης : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2007	
Σφραγιδα - Υπογραφη	Ελεγχος Υπηρεσιας

ΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΗΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΗΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΗΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΗΤΑΙ